

УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

“Фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия за собствени нужди и продажба, с инсталирана мощност 10 MW”

1. Резюме на предложението (посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Изграждане на нова фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ), с инсталирана мощност 10 MW, за производство на електроенергия за собствени нужди и продажба. Инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 3, б. „а“ – „промишлени инсталации за производство на електроенергия, пара и топла вода на Приложение №2 на ЗООС. Електроцентралата ще се изгради чрез разполагане на 18 504 бр. соларни модули с единична мощност 540 Wp. Основата на конструкцията представлява поцинковани профили тип „мантинели“, които ще бъдат набити в терена на дълбочина до 1,5 м. Специализираните преобразуватели, наречени инвертори се предвижда да бъдат разположени в съществуващи помещения. Елементите на линейната техническа инфраструктура на съоръжението се предвижда да преминават между сградите по съществуващите в имота кабелни трасета.

В близост до имота има изградена разпределителна уредба 6 kV. Тя се захранва чрез 7 броя присъединителни действащи електропровода и един резервен от КРУ 6 kV на п/ст „Роман“, които са собственост на Метизи АД. Необходимо е да се изгради оптична комуникационна връзка с 48 едномодови влакна по стандарт G.655, между подходящо помещение в обекта(където ще е апаратурата за предаване на данни в реално време) и ЛАЗ в п/ст „Роман“.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Имотът, върху който ще се изгражда ФЕЦ, представлява индустриален терен с идентификатор 62997.144.1, находящ се в гр. Роман, община Роман, област Враца, Индустириална зона и площ от 452

422 кв.м. В него са разположени множество сгради с производствени и складови функции, както и административна сграда и други сгради със спомагателни функции.

Достъпът до строителната площадка ще се осъществи по съществуващи пътища и не се налага изграждането на нова довеждаща пътна инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на собствени на възложителя поземлен имот (ПИ) с идентификатор 62997.144.1, находящ се в гр. Роман, община Роман, област Враца, Индустриална зона, с площ от 452 422 кв.м. Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи или одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие. Предвидените с ИП дейности представляват трета категория строеж по смисъла на чл. 137, ал. 1, т. 3, буква „д“ от Закона за устройство на територията- „електрически централи и топлоцентрали с мощност до 25 мегавата с изключение на обекти за производство на енергия по чл. 147, ал. 1, т. 14 и 14а“.

Орган за съгласуване/разрешаване на строителството: Главен архитект на Община Роман. Няма необходимост от издаване на други съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон (различен от ЗООС).

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Имотът, върху който ще се изгражда ФЕЦ представлява индустриален терен с идентификатор 62997.144.1, гр. Роман, община Роман, област Враца, Индустриална зона, местност Чернелка и площ от 452 422 кв.м.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството и експлоатацията на ФЕЦ не се предвижда използване на природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква генериране на опасни вещества при осъществяване на предвидените дейности по електропроизводство от фотоволтаични панели и кабелно захранване до тях.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Реализацията на ИП не е свързана с отделяне на емисии на вредни вещества в атмосферния въздух. Експлоатацията на ФЕЦ има благоприятно въздействие върху околната среда с оглед нулевия въглероден отпечатък на произведената електрическа енергия в сравнение с конвенционалното производство чрез изгаряне на фосилни горива.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъци няма да бъдат отделяни при електропроизводство от ФЕЦ.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгревна яма и др.)

Не се предвижда формиране на отпадъчни води , отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: (в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Инвестиционното предложение не е свързано с наличие на площадката на опасни химични вещества, които попадат в обхвата на Приложение № 3 на ЗООС.

Дата: 30.11.2022г.

Председател на СД:.....

Олег Крушев

